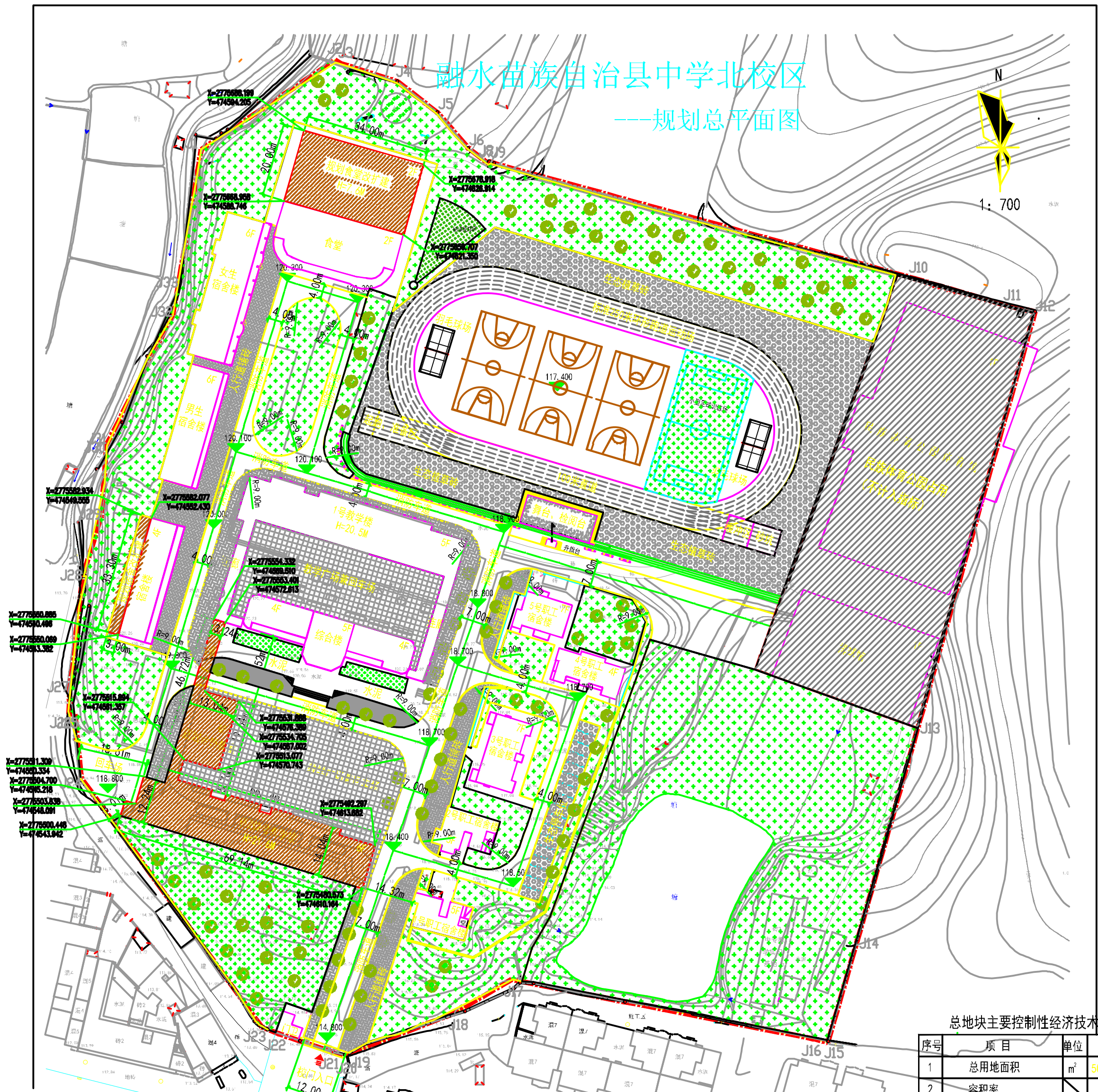
融水苗族自治县中学北校区

---规划总平面图

N

1：1000



总地块主要控制性经济技术指标

序号	项 目		单位	数 值
1	总用地面积		m²	50732.02
2	容积率			0.52
3	总建筑面积		m²	26160.45
4	其中	规划2号教学楼	m²	5300
5		规划合班教室及连廊	m²	2100
6		规划宿舍改扩建	m²	400
7		规划食堂改扩建	m²	1400
8		1号教学楼	m²	4625.45
9		综合楼	m²	2163
10		男生宿舍楼	m²	1970
11		女生宿舍楼	m²	2826
12		宿舍楼	m²	1260
13		1号职工宿舍楼	m²	588
14		2号职工宿舍楼	m²	676
15		3号职工宿舍楼	m²	1308
16		4号职工宿舍楼	m²	606
17		5号职工宿舍楼	m²	905
18		门卫室	m²	33
19	建筑密度		%	11.19
20	建筑占地面积		m²	5676.55
21	绿地率		%	34.44
22	绿地面积		m²	17471
23	机动车停车位		个	17

图例

用地红线　围 墙
建筑物　规划建筑物
道 路　绿 化
消防车道　铺 砖

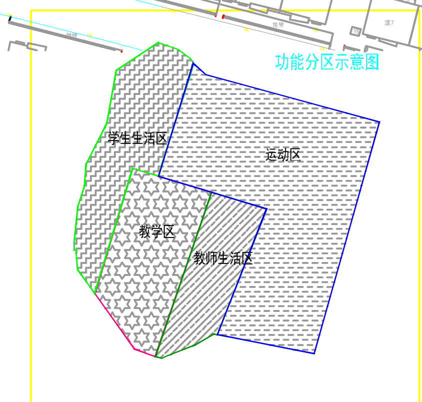
设计说明及概况

本图为融水苗族自治县中学北校区校园规划总平面图。 校园总用地面积50732.02平方米（合76.098亩）。

主要规划建筑：两栋教学楼，一栋合班教室，一栋学生食堂。

规划结合校园的地形及用地形状进行设计，将校园现有环境和设施加以整合，完善校园的交通组织。规划新建建筑以满足学校教学发展需求，以服务师生为主，强化校区的绿化，营造一个景观化校园环境，为校内师生提供娱乐、交流、休闲的场所，给学生创造一个积极向上、和谐美丽的环境。

注：新建建筑须按规范设防火分区，建筑防火等级为二级，图中标注单位均为米。



勘察设计专用章

注册执业章　（签　名）

职责 DUTY	姓名 NAME	签名 SIGNATURE
审定 APPROVED	曾湘洪	
审核 CHECK	曾湘洪	
项目负责人 MANAGER	李伟 郭历历	
专业负责人 ARCH.CHIEF	李伟	
校对 PROOF	钟海林	
设计 DESIGN	黄大观	
制图 DRAWING	黄人观	

建设单位 C.C：融水苗族自治县教育局

项目名称 PROJECT：融水县中学北校区

子项名称 SUBITEM：融水县中学北校区

图名 TITLE：规划总平面图

设计号 PROJ.NO.：RS2019-SZ-36

阶段 STATUS：规划　版次 REV.：01

图别 D.S：规划图　日期 DATE：2020.11

图号 DWG.NO.：01

合作单位 COOPERATOR

智海工程设计有限公司

设计资质证书编号：A245011489

规划资质证书编号：【桂】城规编（153103）

咨询预评价证书编号：91450103073755105N-18ZYY(Y)18

勘察资质证书编号：B245011489

存盘名SAVE FILE

会签专业	签名	日期
建筑 ARCH		
结构 STRU		
给排水 PLUM		
电气 ELEC		
暖通 MECH		